د) نمونه قرارداد

این قرارداد فی مابین شرکت زغالسنگ طیس احیاءسپاهان به نمایندگی آقایان سید رسول امیدیان مدیر عامل و امیرحسین کریمدادی رئیس هیئت مدیره و به شماره ثبت ۴۸۱۷۰ در اداره ثبت شرکت های اصفهان که از این پس کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت ..... به شماره ثبت ..... در اداره ثبت شرکتهای ..... شناسه ملی ..... کد اقتصادی ..... با نمایندگی آقایان..... مدیر عامل و..... .... که از این پس پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد مناقصه و مدارک این قرارداد درج شده است منعقد می گردد و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن میباشند.

ماده ۱ - موضوع قرارداد

طراحی، تامین،نصب ، راه اندازی و تست عملکرد عملیات پیش فرآوری زغالسنگ خام در معدن تخت زیتون به منظور کاهش خاکستر زغالسنگ تولیدی معدن مطابق با شرایط،مدارک و نقشه های پیوست

اهداف کلی طرح پیشنهادی:

کاهش خاکستر زغالسنگ خام معدن تخت زیتون از حدود ۴۹٪ به ۴۱٪ با راندمان حداقل ۸۰٪

مشخصات زغال خام		مشخصات زغال تمیز		راندمان وزنی
رطوبت	خاکستر	رطوبت	خاکستر	
۵>	۴۹٪	**۵>**	۴۱	>٪۸۰

ماده ۲- مدت قرارداد

مدت قرارداد بابت انجام موضوع قرارداد از تاریخ مبادله چهار ماه تمام شمسی میباشد.

در موارد زیر مدت قرارداد قابل تغییر خواهد بود.

۱ -در صورتیکه نحوه اجرای عملیات با تأیید کتبی کارفرما تغییر کند.

۲- در موارد بروز حوادث قهریه

۳-در صورتی که قوانین و مقررات جدیدی وضع و یا محدودیتهائی ایجاد شود که در مدت ساخت یا تحویل موثر باشد.

۴ -در صورتیکه کار از طرف کارفرما موقتاً تعلیق یابد ، در اینصورت مدت قرارداد متناسباً تمدید خواهد شد.

۵-هرگاه نقشه های نصب تمام یا قسمتی از کارها پس از تصویب به دستور کارفرما تغییر اساسی کند و اجرای نقشه های جدید تغییر مدتی را ایجاب کند.

در موارد فوق پس از درخواست پیمانکار، کارفرما موضوع را مورد مطالعه قرار داده و تغییرات مدت را تعیین و به مدت قرارداد اضافه و یا از آن کسر خواهد نمود.

ماده ۳ -محل اجرای قرارداد

۱۶۵ کیلومتری شهر طبس – معدن زغال سنگ تخت زیتون

ماده ۴ - مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد طبق مشخصات مندرج در برگ پیشنهاد قیمت و ضمائم مربوطه به عدد.....ریال(.....ریال)

میباشد که بر اساس قیمتهای اعلام شده از سوی پیمانکار و مقادیر منضم به اسناد و مدارک قرارداد و کلیه هزینه های عملیات فرعی که از قلم افتاده باشد محاسبه شده است.

تبصره۱ : مبلغ فوق بابت انجام کلیه خدمات و کارهایی است که پیمانکار به موجب قرارداد تعهد انجام آن را نموده است و پیمانکار حق ندارد بابت انجام خدمات موضوع یا کارهایی که برای انجام تعهدات مذکور ضروری است هر چند در قرارداد صراحتاً ذکر نشده باشد وجوهی بیش از آنچه که در این قرارداد تصریح شده است، مطالبه نماید.

تبصره ۲: مبلغ قرارداد مشمول تعدیل نمی شود.

تبصره۳: کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال مسائل ارزی ندارد.

ماده ۵- اسناد و مدارک

اسناد و مدارک به ترتیب اعتبار به شرح ذیل می باشد.

۵-۱- قرارداد حاضر

۵-۲- اسناد و مدارک مناقصه کامل و ممهور شده توسط پیمانکار

۵-۳- شرایط عمومی پیمان شماره ۸۴۲/۱۰۸۸۵۴/۱۰۲ مورخ ۳/۳/۱۳۷۸

۵-۴ - برنامه زمانبندی

۵-۵ -دستورالعملهای فنی

۵-۶- نقشه ها

۵-۷- آئین نامه ایمنی بهداشت و محیط زیست (پیمانکار موظف به رعایت آن است)

۵-۸- اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید که ممکن است به صورت مشخصات فنی نقشه دستور کار و صورتمجلس باشد.

تبصره۴: هرگاه بین مواد و فصول بعضی از اسناد و مدارک بالا تناقضی وجود داشته باشد در درجه اول قرارداد حاضر و در درجه دوم اسناد مناقصه و در درجه سوم شرایط عمومی پیمان و دیگر مدارک ملاک عمل میباشد.

ماده۶ - درصد کاهش یا افزایش قرارداد

کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد با اطلاع کتبی به پیمانکار تا میزان ۲۵ درصد مبلغ کل قرارداد کارهای موضوع قرارداد را افزایش یا کاهش دهد بدون آنکه در واحد بها و شرایط قرارداد تغییری حاصل شود و پیمانکار ملزم به قبول آن میباشد.

در صورت افزایش یا کاهش مقادیر کار مدت قرارداد متناسباً اصلاح خواهد شد.

ماده۷ - نحوه پرداخت

۷-۱- پس از انجام ردیف اول جدول قیمت قرارداد (طراحی)و درصورت درخواست پیمانکار ،کارفرما می تواندحداکثر ۲۵ درصد مبلغ ردیف دو جدول مذکور(تامین مواد و تجهیزات مورد نیازطرح) را به عنوان پیش پرداخت در مقابل ارائه ضمانتنامه معتبر قابل قبول کارفرما به پیمانکار پرداخت نماید.

۷-۲- در طول دوره قرار داد بسته به پیشرفت پروژه در هدف موضوع قرارداد در ماده یک توسط پیمانکار صورت وضعیت تهیه شده ، پس از بررسی و تأیید دستگاه نظارت کارفرما و کسر مبلغ حسن انجام کار پیش پرداخت و کسور قانونی قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره۵ : تا پیش از تست نهایی عملکرد و مشخص شدن درصد کاهش خاکستر و تعیین راندمان عملیات مشروط به تایید دستگاه نظارت کارفرما ،حداکثر تا ۶۵ ٪ مبلغ کل قرارداد منهای کسور قانونی، قابل پرداخت به پیمانکار خواهد بود. لازم به ذکر است آخرین صورت وضعیت پیمانکار و سپرده بیمه پس از تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی و اخذ مفاصا حساب از تامین احتماعی و دارائی در صورت لزوم پرداخت خواهد شد.

۷-۳- پس از اتمام پروژه و انجام مراحل تحویل موقت ۵۰ درصد مبلغ حسن انجام کار آزاد خواهد شد و ۵۰ درصد مابقی پس از تحویل دائم به پیمانکار مسترد خواهد شد.

۷-۴ - آزاد شدن ضمانت پیش پرداخت منوط به اجرای کامل موضوع قرارداد و ارائه تحویل موقت بوده که به درخواست پیمانکار انجام خواهد شد.

۷-۵- ضمانتنامه انجام تعهدات پس از پایان دوره گارانتی وتحویل دایم سیستم و بنا به درخواست کتبی پیمانکار و صدور گواهی تحویل قطعی از سوی کارفرما مسترد خواهد شد.

ماده ۸- کسور قانونی

از هر صورت وضعیت پیمانکار مبالغی به شرح ذیل کسر می گردد:

۸-۱- کلیه کسور قانونی اعم از بیمه مالیات عوارض و غیره که بر عهده پیمانکار می باشد.

۸-۲- کسر خسارات و جرایم

۸-۳- کسر حسن انجام کار به میزان ده درصد که نیمی از آن پس از تحویل موقت و نیمی دیگر پس از تحویل قطعی و تسویه حساب کامل قابل استرداد خواهد بود.

۸-۴- کسر متناسب پیش پرداخت.

۸-۵- پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار منوط به ارائه مفاصا حساب تأمین اجتماعی میباشد.

تبصره۶ : در صورت تعلق مالیات و عوارض بر ارزش افزوده ، پرداخت مربوطه منوط به ارائه گواهینامه معتبر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده و کد اقتصادی معتبر می باشد.

تبصره۷: از هر پرداخت به پیمانکار ۵ بابت سپرده بیمه حسب ماده ۱۳۸ قانون تأمین اجتماعی کسر خواهد شد. ضمناً با توجه به حذف مالیات تکلیفی موضوع ماده ۱۰۴ قدیم چنانچه در طول مدت این قرارداد مجدداً قانون و یا بخشنامه جدیدی مغایر با این تصمیم تصویب گردد از تاریخ تصویب مورد توافق طرفین بوده و ملاک محاسبه قرار خواهد گرفت.

ماده ۹ -تضمین انجام تعهدات

پیمانکار به منظور تضمین اجرای تعهدات قرارداد و ضمانت انجام مفاد آن می بایست معادل پنج درصد مبلغ کل قرارداد را به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی مورد قبول تسلیم کارفرما نماید. در صورت تخلف پیمانکار از اجرای هر یک از تعهدات این قرارداد یا ورود هرگونه خسارت به کارفرما، کارفرما حق خواهد داشت بدون هرگونه تشریفات اداری یا قضایی راساً تضمین مزبور و ضمانت حسن انجام کار را به نفع خود ضبط و وصول نماید و پیمانکار حق اعتراض نخواهد داشت. در غیر اینصورت تضمین مذکور پس از تأیید عملکرد پیمانکار توسط دستگاه نظارت و کارفرما در پایان دوره تضمین قرارداد آزاد خواهد شد.

تبصره۸ : چنانچه خسارت وارده به کارفرما بالاتر از تضمین ماخوذه باشد، کارفرما می تواند از سایر طرق قانونی

نسبت به مطالبه و وصول خسارت وارده اقدام نماید.

ماده ۱۰- دوره تضمین

کیفیت و کارایی سیستم موضوع قرارداد از حیث سخت افزاری و نرم افزاری از تاریخ صدور گواهی تحویل موقت سیستم نصب شده برای مدت شش ماه یا فرآوری ۳۰ (سی)هزار تن زغال خام ورودی هر کدام زودتر محقق شود توسط پیمانکار پشتیبانی و تضمین می گردد و این مدت به نام دوره تضمین نامیده می شود. اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در عملکرد سیستم موضوع قرارداد مشاهده شود ، پیمانکار باید آن معایب و نقایص را به هزینه خود و طبق نظر دستگاه نظارت رفع یا جایگزین نماید برای این منظور دستگاه نظارت مراتب را با ذکر معایب یا نقایص کتباً به پیمانکار ابلاغ میکند و پیمانکار باید حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت از ابلاغ مراتب شروع به رفع معایب یا نقایص مذکور نموده و آنها را طی مدتی که توسط دستگاه نظارت معین می شود رفع نماید. هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد خود قصور ورزد و یا مسامحه کند کارفرما علاوه بر سایر حقوق قراردادی حق دارد آن معایب و نقایص را رأساً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع کند و بدون لزوم هر گونه اقدامات قضایی و یا اداری هزینه آن را به اضافه پانزده درصد از محل هرگونه مطالبات تضامین و یا سپرده ای که پیمانکار نزد او داردیا هر طرق قانونی دیگر، برداشت یا وصول کند.

در صورتیکه معایب و نواقص مذکور موج موجب بروز اشکال اساسی یا وقفه در عملکرد سیستم موضوع قرارداد شود پیمانکار موظف به اصلاح یا تعویض نرم افزار و سخت افزارها جهت رفع اشکال میباشد در این صورت دوره تضمین از تاریخ رفع عیب و راه اندازی مجدد سیستم، محاسبه خواهد شد.

پیمانکار ملزم به وارانتی نمودن قطعات به مدت پنج سال خواهد بود.

پیمانکار موظف است موضوع قرارداد را در دوره تضمین به طرق زیر پشتیبانی نماید:

۱-مراجعه حضوری در کلیه ساعات شبانه روز به محل نصب در صورت اعلام نمایندگان کارفرما

۲- پاسخگویی تلفنی در ساعات اداری به کلیه سئوالات نمایندگان کارفرما

تبصره۹ : بدیهی است در دوره تضمین هزینه های ناشی از تعویض تجهیزات معیوب و پشتیبانی سیستمهای موضوع قرارداد اعم از سخت افزاری و نرم افزاری بعهده پیمانکار میباشد.

ماده ۱۱- تعهدات پیمانکار

پیمانکار علاوه بر تعهدات و مسئولیتهای ذکر شده در شرایط اختصاصی قرارداد در موارد ذیل نیز متعهد و مسئول میباشد

۱۱-۱- پیمانکار اعلام مینماید که اسناد مناقصه را بطور کامل مطالعه نموده و حدود خدمات و الزامات تعریف شده در آن را بررسی و شناسایی نموده است و از قابلیت انجام پروژه و توانایی خویش در این خصوص اطمینان حاصل نموده است.

۱۱-۲ - پیمانکار تمام خطرات و ریسکهای اجرای موضوع قرارداد را شناسائی کرده و به آن واقف میباشد.

۱۱-۳- پیمانکار اعلام می نماید که دانش فنی و سایر نیازمندیهای اجرای تعهدات خود را بر اساس قرارداد در اختیار دارد و یا می تواند آنها را تأمین نماید.

۱۱-۴ - پیمانکار اعلام می نماید که صلاحیت ایمنی لازم را از مراجع ذیصلاح جهت اجرای موضوع قرارداد اخذ نموده و به قوانین و مقررات جاری که به نوعی به انجام موضوع قرارداد ارتباط دارد و از آن جمله قانون کار، ایمنی و حفاظت فنی قوانین تأمین اجتماعی قانون مالیاتها و غیره وقوف کامل داشته و خود را ملزم به رعایت کلیه آنها میداند و در زمان عقد قرارداد از تأثیرات آنها بر تعهدات خود آگاه بوده است.

۱۱-۵- پیمانکار اعلام می نماید از شرایط موجود محل نصب سیستم موضوع قرارداد آگاهی کامل دارد.

۱۱-۶ - پیمانکار کلیه هزینه های خود اعم از هزینه های دستمزد مالیات تأمین اجتماعی و بیمه حمل و نصب هزینه های سربار و سایر هزینه هایی را که بر اساس قوانین جاری کشوری و عرف به عهده وی می باشد محاسبه کرده و در مبلغ قرارداد منظور کرده است و به استثنای موارد تصریح شده در قرارداد حق درخواست هیچگونه اضافه پرداختی را نخواهد داشت و نیز پیمانکار متعهد است دستمزد و حق بیمه کارکنان خود را بر طبق قوانین مربوطه مرتباً پرداخت نماید. اجرای مقررات قانون کار و امور اجتماعی ایمنی و بهداشت کار قانون مالیات ها و غیره بر عهده پیمانکار است و علاوه بر بیمه تأمین اجتماعی بیمه حوادث و بیمه مسئولیت بر عهده پیمانکار است و مسئولیت هرگونه حادثه منجر به جرح و فوت برای پرسنل پیمانکار بر عهده وی می باشد و کارفرما در این خصوص تعهد و مسئولیتی ندارد.

تبصره۱۰ : کلیه پرسنل پیمانکار بایستی از نظر فنی و سلامت جسمی و توانایی انجام کار مورد تأیید کارفرما قرار

گیرند و چنانچه کارفرما در هر مورد اعلام عدم شرایط لازم را بنماید باید فرد مذکور از کار برکنار و از قرارداد منفصل شود.

۱۱-۷ - مستندات موضوع قرارداد از قبیل راهنمای استفاده و راهنمای نگهداری و پشتیبانی سیستم موضوع قرارداد شامل کلیه اطلاعات فنی لازم و مورد نیاز کارفرما که برای اجرا و نگهداری سیستم موضوع قرارداد نیاز میباشد بایستی توسط پیمانکار تهیه و تحویل کارفرما شود.

۱۱-۸- هرگاه کارکنان و کارگران پیمانکار در اجرای صحیح کار مسامحه ورزند یا باعث اخلال نظم کارگاه گردند مراتب برای بار اول به پیمانکار تذکر داده خواهد شد و در صورت تکرار کارفرما می تواند از پیمانکار بخواهد که متخلفین را از کار بر کنار کند. پیمانکار مکلف به اجرای این دستور بوده و حق نخواهد داشت بر کنار شدگان را بار دیگر در کارگاه به کار گمارد مگر با موافقت کتبی کارفرما اجرای این دستورات از مسئولیتهای پیمانکار نمی کاهد و ایجاد حقی برای او نخواهد کرد.

۱۱-۹ - پیمانکار متعهد به جبران خسارت ناشی از قصور و یا عدم انجام به موقع تعهدات خود می باشد.

۱۱-۱۰ - پیمانکار با توافق کارفرما یک فرد با توان و تخصص لازم را بعنوان نماینده خود و مدیر پروژه تعیین کرده و به کارفرما معرفی مینماید . این فرد بعنوان رابط بین پیمانکار و کارفرما در اجرای موضوع قرارداد عمل خواهد نمود . این معرفی میبایستی ظرف یک هفته از تاریخ انعقاد قرارداد صورت بگیرد. نماینده پیمانکارتنها پس از کسب موافقت کارفرما قابل تعویض میباشد کارفرما این اختیار را خواهد داشت تا نماینده معرفی شده را نپذیرد و به پیمانکار تکلیف نماید که نماینده خود را تعویض نماید در چنین حالتی پیمانکار فرد مذکور را با شخص مناسب و ذیصلاح دیگری ، بدون تحمیل هزینه اضافی به کارفرما ، تعویض خواهد نمود.

تبصره۱۱ : نماینده پیمانکار این اختیار را خواهد داشت که از طرف پیمانکار هر تصمیمی را که در چارچوب قرارداد منعقده برای اجرای خدمات موضوع قرارداد لازم باشد اتخاذ نماید.

تبصره۱۲ : هر نوع اخطار و ابلاغی که مربوط به اجرای کارها باشد و از طرف دستگاه نظارت و یا نماینده او به مدیر پروژه(نماینده پیمانکار) ابلاغ بشود در حکم ابلاغ به پیمانکار خواهد بود.

۱۱-۱۱ - پیمانکار موظف است در پایان هر هفته کاری گزارش جامع و دقیقی از کلیه عملیات انجام شده و نیز برنامه هفته آتی را تهیه و به کارفرما ارائه دهد.

۱۱-۱۲ - تهیه و تأمین وسیله نقلیه جهت عبور و مرور پرسنل و نیروهای تحت پوشش بعهده پیمانکار است.

تبصره۱۳: در صورتیکه پیمانکار تمایل به استفاده از امکانات کارفرما داشته باشد و کارفرما نیز موافقت نماید هزینه خدمات ارائه شده بر اساس نظریه کارشناس مربوطه و تایید هیئت مدیره محاسبه خواهد گردید.

۱۱-۱۳- پیمانکار متعهد است که حداکثر یک ماه پس از ابلاغ قرارداد گزارش طراحی پایه (Basic Design Report) خود را در مورد موضوع مناقصه که شامل نقشه های دیاگرام جریان فرآیند Process Flow Diagram)، مشخصات فلوشیت موازنه جرم شرح فرآیند مشخصات فنی تجهیزات ،نقشه های لوله کشی آب و پالپ، توزیع برق ، نقشه های سازه و نصب تجهیزات می باشد به کارفرما تحویل دهد.

۱۱-۱۴ - پیمانکار ملزم است در تأمین تجهیزات آخرین دانش مهندسی و قوانین مقررات و استانداردهای فنی بین المللی را رعایت کند.

ماده ۱۲ -تعهدات کارفرما

۱۲-۱- کارفرما متعهد به پرداخت مبلغ قرارداد به پیمانکار بر اساس شرایط قرارداد می باشد.

۱۲-۲- کارفرما در صورت نیاز جهت انجام موضوع قرارداد کارشناسان پیمانکار را به واحدهای ذیربط در سازمان خود معرفی و دستورات و توصیه های لازم را جهت همکاری با آنان صادر خواهد کرد.

۱۲-۳ -در صورت درخواست پیمانکار مبنی بر استقرارتیم کارشناسی پیمانکار در محل ها و اماکن وابسته به کارفرما و تأیید آن توسط دستگاه نظارت کارفرما محل کار و امکانات لازم را در حد عرف کاری برای استقرار تیم پیمانکار در اختیار قرار خواهد داد.

۱۲-۴ - تأمین آب و برق هوای فشرده جهت اجرای عملیات در شرایط عادی با کارفرما می باشد.

۱۲-۵ - تأمین زغال خام ورودی به کارخانه به میزان مورد نیاز در دوره راه اندازی بهره برداری آزمایشی و تست عملکرد بر عهده کارفرما است.

ماده ۱۳ - نظارت

۱۳-۱ - دستگاه نظارت یا نمایندگان وی می توانند کیفیت تجهیزات موضوع قرارداد را مورد بازرسی قرار دهند.

پیمانکار موظف به همکاری و فراهم نمودن تسهیلات لازم برای بازرسی بوده و همچنین مکلف است تذکرات و دستورات دستگاه نظارت را رعایت نماید. بدیهی است نظارت کارفرما رافع مسئولیت پیمانکار نمی باشد.

۱۳-۲ - در صورتیکه در موقع بازرسی تمام و یا قسمتی از کالای موضوع قرارداد از لحاظ جنس و یا ساخت معیوب بوده و یا طبق مشخصات مندرج در قرارداد نباشد کارفرما مجاز خواهد بود که آنها را قبول ننموده و اصلاح و یا تعویض آنها را از پیمانکار بخواهد.

۱۳-۳- هرگاه تا پایان دوره تضمین کارفرما انجام آزمایشهای اضافی را جهت امتحان کارآئی سخت افزار و نرم افزار تحویل شده و یا کارهای انجام شده لازم بداند اینگونه آزمایشها طبق دستورات کارفرما توسط یک شرکت مستقل و معتبر انجام خواهد . در صورتیکه نتیجه حاصل از این آزمایشها نشان دهد که کارآئی این کارها و تجهیزات سخت افزاری و نرم افزارها با مشخصات فنی قید شده در اسناد و مدارک قرارداد و استانداردهای مربوطه که در این مورد بکار می رود مطابقت داشته باشد کارفرما هزینه چنین آزمایشاتی را بعهده خواهد گرفت. بر عکس چنانچه نتایج این آزمایشها نشان دهد که کارها یا تجهیزات سخت افزاری و نرم افزارها تهیه شده با مشخصات فنی و استانداردهای مورد عمل مطابقت ندارد در این صورت کلیه هزینه های مربوط به آزمایش ، تعویض و اصلاح کارها ، لوازم یا تجهیزات و نرم افزارهای معیوب بعهده پیمانکار خواهد بود.

۱۳-۴ - انجام بازرسی و آزمایشهای پیش بینی شده در قرارداد و تصویب یا عدم رد تجهیزات سخت افزاری و نرم افزارهایی که توسط پیمانکار تهیه شده یا کاری که توسط وی انجام گردیده است ، پیمانکار را از مسئولیتهای قراردادی وی در رابطه با صحت تجهیزات سخت افزاری و نرم افزارهای تهیه شده و کارهای انجام شده و مطابقت آنها با مشخصات فنی معاف نمی نماید.

۱۳-۵ -نظارت در اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این پیمان و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است به عهده دستگاه نظارت کارفرما یا ناظر معرفی شده از سوی دستگاه نظارت خواهد بود. پیمانکار موظف است کارها را مطابق اصول فنی و دستورات بخش فنی طبق مشخصات اسناد و مدارک پیوست این پیمان اجرا نماید. لازم به ذکر است نظارت بر عملیات پیمانکار رافع مسئولیت پیمانکار در قبال حوادث طبیعی و غیر طبیعی احتمالی نخواهد بود .

ماده ۱۴ – سایر شرایط

۱-۱۴ - مبلغ این پیمان ثابت بوده و هیچگونه تعدیل و مابه التفاوت به آن تعلق نمی گیرد.

۲-۱۴ - پیمانکار حق واگذاری این قرارداد را کلاً و یا جزأ به غیر ندارد مگر با موافقت کتبی کارفرما.

۳-۱۴ -این قرارداد هیچگونه تعهد استخدامی بیمه سنوات پایان کار و غیره برای کارفرما ایجاد نخواهد کرد.

۴-۱۴ -هزینه ایاب و ذهاب بر عهده پیمانکار میباشد.

۵-۱۴ - تأمین لوازم حفاظت فردی بر عهده پیمانکار میباشد.

۶-۱۴ -هر گونه توقف غیر مجاز و یا عدم رعایت موارد ایمنی از جانب پیمانکار در اجرای مفاد قرارداد و شرح خدمات مشمول اخذ جریمه بوده بر مبنای خسارات وارده به تشخیص دستگاه نظارت کارفرما جریمه اعمال می گردد.

ماده ۱۵ – موارد فسخ و خاتمه قرارداد

۱-۱۵ - کارفرما حق دارد در موارد ذیل ، قرارداد را فسخ و تضامین پیمانکار را ضبط نموده و خسارات وارده را از محل تضمین اجرای تعهدات و سپرده حسن انجام کار یا سایر مطالبات پیمانکار جبران و برداشت نماید. بدیهی است پیمانکار در اینگونه موارد حق هیچگونه اعتراض و ادعای خسارتی نخواهد داشت

۲-۱۵- تخلف پیمانکار از اجرای هر یک از تعهدات و وظایف محوله و عدم رضایت کارفرما از نحوه عملکرد پیمانکار

۳-۱۵ - انتقال قرارداد به شخص ثالث بدون موافقت کتبی کارفرما

۴-۱۵ - تأخیر غیر موجه در انجام عملیات موضوع قرارداد بر اساس برنامه زمانی دستورالعمل ها و استانداردهای ایمنی بخصوص تاخیر تعلل یا امتناع پیمانکار در شروع یا ادامه نصب تجهیزات در شروع یا ادامه راه اندازی و تنظیمات کارخانه در شروع یا ادامه تست عملکرد و همچنین خودداری از تحویل موقت.

۵-۱۵ - تأخیر غیر موجه دربر طرف نمودن خطاهای کاری و نواقص ایجاد شده در زمان حوادث طبیعی

۶-۱۵ - انحلال یا ورشکستگی شرکت پیمانکار

۷-۱۵ - در صورت عدم اجرای هر یک از مواد قرارداد

۸-۱۵ -کارفرما هر زمان که صلاح بداند با ابلاغ کتبی نسبت به خاتمه قرارداد و تسویه حساب با پیمانکار بر اساس مفاد قرارداد اقدام خواهد کرد.

تبصره۱۴ : کارفرما در صورت بروز هر یک از موارد فوق راساً و با پرسنل منتخب خود نسبت به ثبت احجام کار انجام شده توسط پیمانکار اقدام نموده و ادامه موضوع قرارداد و بهره برداری را خود انجام خواهد داد. در این صورت پیمانکار حق هیچگونه اعتراض و شکایتی نداشته تنها می تواند لیستی از کارها و تجهیزات تحویل شده را ارائه داده تا کارفرما بررسی و مقادیر مورد تأیید خود را پرداخت نماید.

ماده ۱۶ -شرایط فورس ماژور

اگر به عللی خارج از حیطه اقتدار و اراده طرفین انجام تمام یا قسمتی از تعهدات طرفین در این قرارداد میسر و امکان پذیر نباشد مادامیکه حالت مزبور ادامه دارد انجام تعهدات ناشی از شرایط فورس ماژور قصور و یا تخلف از مفاد قرارداد محسوب نگردیده و تشخیص شرایط فورس ماژور بودن با توجه به قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران با مراجع ذیصلاح است.

ماده ۱۷ - جریمه و پاداش

۱۷-۱ -چنانچه به تشخیص کارفرما ، پیمانکار نتواند تمام و یا قسمتی از تعهدات موضوع قرارداد را با توجه به مفاد قرارداد و همچنین جدول زمانبندی پیوست قرارداد بموقع انجام دهد کارفرما می تواند بازاء هر روز تاخیر در انجام تعهدات پیمانکار مبالغی را به شرح ذیل بعنوان جریمه بدون لزوم انجام اقدامات قضایی یا اداری از پرداختهای وی کسر نماید و یا از محل تضمینهای وی برداشت نماید.

الف) بابت تأخیر غیر مجاز در شروع کارها ، در انجام یا طولانی شدن مراحل نصب و راه اندازی ، در تست عملکرد یا در تحویل موقت سیستم موضوع قرارداد ، روزانه معادل یک درصد مبلغ قرار داد.

ب بابت تأخیر غیر مجاز در تحویل گزارشات اسناد و مدارک فنی که موظف به تحویل آن میباشد روزانه معادل ۰/۰۵ درصد مبلغ قرارداد.

تبصره۱۵ : در صورت استفاده از لوازم یدکی در دوره پشتیبانی توسط پیمانکار، پیمانکار موظف به جایگزینی آن خواهد بود.

۱۷-۲- در صورتیکه مدت تأخیرات فوق از یک سوم مدت قرارداد تجاوز نماید میزان جرایم تأخیر مذکور برای روزهای مازاد دو برابر خواهد شد.

ماده ۱۸ -حل اختلاف و داوری

کلیه اختلافاتی که ممکن است بر اثر اجرای این قرارداد با تعبیر و تفسیر مندرجات آن بین طرفین قرارداد رخ دهد ابتدا از طریق مذاکره حل و فصل خواهد شد و در صورتی که طرفین نتوانند بر مبنای مفاد قرارداد و مقررات جاری اختلافات را حل کنند موضوع طبق قوانین ایران از طریق مراجعه به دادگاههای صالحه حل و فصل خواهد گردید و حکم صادره برای طرفین قرارداد لازم الاجرا خواهد بود .

ماده ۱۹ -رعایت الزامات کیفیت ایمنی و زیست محیطی

رعایت کلیه دستورالعملهای کیفیت ایمنی و زیست محیطی بر اساس استانداردهای ISO۹۰۰۱:۲۰۰۸ ISO۱۴۰۰۱:۲۰۰۴ و OHSAS۱۸۰۰۱:۲۰۰۷ از طرف پیمانکار الزامی است.

تبصره۱۶ : پیمانکار تعهد می نماید همزمان با انعقاد قرارداد نسبت به پر کردن فرم HSE PLAN مخصوص پیمانکاران فرم پیوست اقدام نموده و به تأیید تأمین اجتماعی محل برساند.

ماده ۲۰ - نشانی طرفین

نشانی کارفرما : اصفهان ، خیابان شیخ صدوق شمالی ، سه راه شیخ مفید، روبروی مسجد حجت اکبر، طبقه دوم شرکت زغالسنگ طبس احیاء سپاهان، کد پستی : ۸۱۶۳۸۷۴۷۶۵ می باشد

نشانی پیمانکار: .....

تبصره۱۷ : هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید پانزده روز قبل از تاریخ تغییر نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می شود و دریافت شده تلقی می گردد.

ماده ۲۱- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۱ ماده و ۱۷ تبصره به انضمام شرایط اختصاصی و پیوستها در چهار نسخه تنظیم و در شهر اصفهان به امضای طرفین رسیده و هر یک از این نسخ دارای اعتبار یکسان است .

پیمانکار: **کارفرما:**

پیوست" الف" قرارداد

جدول آنالیز شماره یک : قیمت موضوع قرارداد

ردیف	مراحل اجرای کار	شرح عملیات	قیمت(ریال)	توضیحات
۱	طراحی سیستم	مطالعه گزارشات و نتایج آزمایشگاهی کارفرما، جمع آوری اطلاعات و انجام آزمایشات تکمیلی ، تهیه فلوشیت پیشنهادی و طراحی مهندسی پایه تهیه طرح مهندسی جزییات و برنامه زمانبندی کار		
۲	تامین مواد و تجهیزات مورد نیاز طرح	در قیمت پیشنهادی کلیه تجهیزات، متعلقات جانبی،موادمصرفی، همچنین همه موارد مورد نیاز که در لیست ارائه شده توسط مناقصه گر ذکر نشده ، لحاظ گردیده است.		
۳	عملیات نصب و اجرا	در قیمت پیشنهادی اجرای عملیات کلیه آماده سازی ها، ساخت سازه فلزی و ابنیه، تاسیسات برقی و مکانیکی و اصلاح وضع موجود جهت نصب تجهیزات، جهت تهیه ازبیلت لحاظ شده است.		
۴	راه اندازی و تست عملکرد مدار	در قیمت پیشنهادیتهیه دستورالعملها راه اندازی مرحله ای و کلی ، تست عملکرد طبق شرایط تعریف شده در اسناد مناقصه جهت دسترسی به موضوع قرارداد لحاظ شده است.		
۵	آموزش	آموزش پرسنل کارفرما به میزان ۵۰۰ نفر ساعت		
۶	لوازم یدکی	قطعات یدکی و موادمصرفی جهت عملکرد تجهیزات موضوع قرارداد حداقل برای دو سال پس از راه اندازی(تحویل دایم)		

جمع کل مبلغ(ریال)	
جمع کل مبلغ به حروف(ریال)	

پیوست" ب" قرارداد

جدول آنالیز شماره دو: نام، تعداد و مبالغ پیشنهادی اقلام موضوع قرارداد

ردیف	نام اقلام یا تجهیز پیشنهادی	تعداد	مبلغ واحد(ریال)			مبلغ کل(ریال)
			تجهیز پیشنهادی	اقلام و مواد مصرفی جهت نصب	هزینه اجرا و نصب	
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						
۱۱						
۱۲						
۱۳						
۱۴						
۱۵						
۱۶						
جمع کل(ریال)						